

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ THÁI HOÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **180** /TB-THADS

Thái Hoà, ngày 15 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2016/DSST ngày 25/04/2016 của Tòa án nhân dân thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 292/QĐ-CCTHADS ngày 06/07/2016; Quyết định thi hành án số 293/QĐ-CCTHADS ngày 06/07/2016, Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2017 và Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bản đấu giá tài sản để thi hành án ban hành theo Quyết định số 1097/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 277, tờ bản đồ số 36 (bản đồ địa chính xã Nghĩa Thuận năm 2007), địa chỉ tại xóm 1, xã Nghĩa Thuận, thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An, đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho bà Ngô Thị Mai Hiền, ông Nguyễn Trung Thủy.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ các điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có trụ sở, cơ sở vật chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá.
- Thu lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.
- Các tiêu chí khác phù hợp với phụ lục 1 của bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành.

3. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (Giấy CNĐKKD; GCN đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

4. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 15 tháng 5 năm 2024 đến hết ngày 16 tháng 5 năm 2024.

5. Hình thức, địa chỉ nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thái Hoà, địa chỉ: số 392, đường Trần Hưng Đạo, khối Tân Phú, phường Hoà Hiếu, thị xã Thái Hoà, tỉnh Nghệ An.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An biết, đăng ký.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Thái Hoà;
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Quốc Việt